

UCHWAŁA Nr XXXII/169/2010
RADY GMINY BOROWIE
z dnia 29 marca 2010 roku

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Laliny”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

RADA GMINY BOROWIE uchwala, co następuje:

§ 1

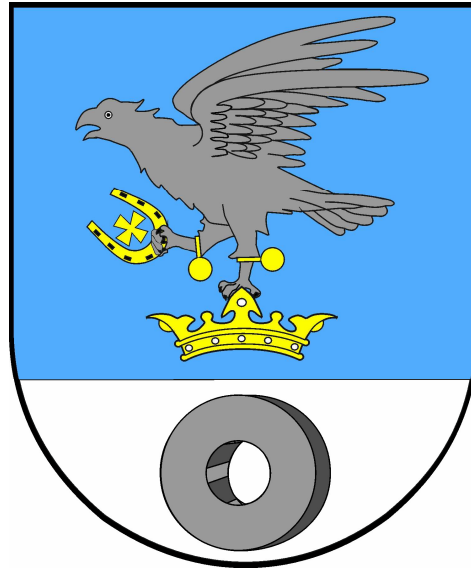
Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Laliny” w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Plan Odnowy Miejscowości Laliny

luty 2010

I. Charakterystyka miejscowości

Laliny to miejscowość typowo rolnicza położona na północno – wschodniej części Gminy Borowie, w południowo-wschodnim rejonie województwa mazowieckiego. Graniczy z miejscowościami: Iwowe (gm. Borowie), Łopacianka (gm. Borowie), Chromin (gm. Borowie), Jażwiny (gm. Borowie), Gózd (gm. Borowie), Redzyńskie (gm. Latowicz), Generałowo (gm. Latowicz), Budziska (gm. Latowicz).

Iwowe położone jest przy dwóch drogach powiatowych: Nr 2234W Oleksianka – Chromin i Nr 2235W Redzyńskie – Laliny oraz przy trzech drogach gminnych: Nr 3603104 Lalinki - Laliny, Nr 3603105 Laliny – granica drogi powiatowej Nr 2234W, Nr 3603106 Laliny – Iwowe Podlaliny.

Położenie Lalin uważa się za korzystne z uwagi na przebiegającą w odległości 500 m od granic Lalin, drogę krajową nr 76 Wilga – Łuków oraz drogi powiatowe łączące kilka sąsiednich gmin, a także linię kolejową Skierniewice - Terespol. Dzięki dobrze rozwiniętej sieci dróg oraz linii kolejowej, Laliny mają bardzo dobre połączenie z takimi miastami jak: Warszawa, Garwolin, Mińsk Mazowiecki, Siedlce, Łuków.

Miejscowość zajmuje obszar 5,58 km², który zamieszkuje 281 osób na stałe zameldowane, według stanu na dzień 31.12.2009 r. Gęstość zaludnienia wynosi 50,3 osób na 1 km².

Głównym źródłem utrzymania mieszkańców jest rolnictwo. Na koniec 2009 roku liczba gospodarstw domowych wyniosła 99, z czego 84 to gospodarstwa rolne. Wszystkie gospodarstwa stanowią własność indywidualną rolników. W przeważającej części są to gospodarstwa specjalizujące się w produkcji trzody chlewnej, bydła mięsnego i bydła mlecznego. Część mieszkańców czerpie dochody z pracy zarobkowej w innych miejscowościach oraz prac sezonowych.

Wieś o typowej zabudowie jednorodzinnej składającej się z budynku mieszkalnego oraz budynków gospodarczych. Laliny wg dzisiejszej lokalizacji zaczęto budować w połowie XIX wieku.

Historycznie Laliny należały do Ziemi Czerskiej, parafii Latowicz. Najstarsza wzmianka mówi, że w 1466 roku biskup Andrzej Bniński powołując parafię w Stoczku włączył do niej m.in. Laliny, które już w 1519 roku występują w parafii Latowicz. W 1565 r. Laliny zamieszkiwały 23 rodziny, były również dwie karczmy.

W 1660 roku, po wojnach szwedzkich, pozostało 7 domów i jedna karczma. W 1789 roku lustracja stwierdziła w Lalinach 27 domów i 30 rodzin a w 1827 roku 35 domów i 217 mieszkańców.

W XIX wieku dokonano nowego podziału Lalin na kolonie. Po podziale ziemi od połowy XIX wieku rozpoczęto budowę wsi wg dzisiejszej lokalizacji. Wg ustnych przekazów po przeniesieniu się na nową wieś, starą - a właściwie to co po niej zostało - spalono, aby pozbyć się zarazy jaka w tym czasie panowała. Przekaz ten potwierdzają dane o zgonach. W latach przebudowy 1854-59 a więc w ciągu 6 lat zmarło w Lalinach 70 osób.

W okresie międzywojennym w Lalinach były dwie klasy. Dzieci do klas 3-5 chodziły do szkoły w Redzyńskim, a do 6 i 7 klasy do Borowia. Po wyzwoleniu, w roku 1945, powstała w Lalinach szkoła siedmioklasowa. Do klas 5-7 uczęszczały dzieci z Iwowego, Łopacianki, Chromina i Redzyńskiego. W roku 1954 oddano do użytku nowowymbudowaną szkołę, która funkcjonowała do roku 2000.

W roku 1961 rozpoczęła działalność Szkoła Przysposobienia Rolniczego, do której uczęszczała młodzież po ukończeniu szkoły podstawowej. W 1973 roku szkoła została połączona z taką samą szkołą w Borowiu.

Do reformy administracyjnej kraju w roku 1975 Laliny wchodziły w skład gminy Iwowe, po reformie, do dnia dzisiejszego, należą do gminy Borowie.

Wieś jest aktywna społecznie. Od 1964 roku istnieje Ochotnicza Straż Pożarna niosąca ludności pomoc w czasie klęsk żywiołowych. Od roku 1959 działa aktywnie Koło Gospodyń Wiejskich. W ostatnich latach kobiety tworzą ludowy zespół „Lalinianki”. Reprezentują wieś na szczeblu lokalnym oraz regionalnym. Corocznie przygotowują piękne, dożynkowe wieńce zdobywające zaszczytne nagrody. Kultywują one tradycje regionu, przedstawiając ludowe obrzędy z okazji różnych świąt.

(źródło: Urząd Gminy Borowie; Sabak Kazimierz „Dawne Laliny, zamieszkałe rodziny, ich zajęcia, zwyczaje i genealogia”; Zbigniew Gnat-Wieteska „Dzieje Gminy Borowie”)

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Zasoby służące odnowie miejscowości	Aktualna kondycja zasobów
A) Zasoby przyrodnicze:	<ul style="list-style-type: none">- Nieskażone środowisko naturalne,- las,- liczne tereny zielone,- w miarę żyzna gleba.
B) Dziedzictwo kulturowe:	<ul style="list-style-type: none">- kapliczka przydrożna,- krzyże przydrożne.
C) Obiekty i tereny:	<ul style="list-style-type: none">- las,- ścieżka rowerowa.
D) Infrastruktura społeczna:	<ul style="list-style-type: none">- Ochotnicza Straż Pożarna,- Gminna Izba Pamięci.
E) Infrastruktura techniczna:	<ul style="list-style-type: none">- Sieć wodociągowa,- sieć gazowa,- Internet szerokopasmowy,- telefonia stacjonarna i komórkowa,- publiczna i prywatna komunikacja autobusowa,- drogi powiatowe oraz gminne,- linia kolejowa Skierniewice – Łuków.

F) Gospodarka i rolnictwo:	<ul style="list-style-type: none"> - Główną branżą gospodarki stanowi rolnictwo. Główne źródło utrzymania mieszkańców to praca we własnym gospodarstwie rolnym oraz praca najemna poza rolnictwem (m.in. firmy, administracja, oświata) - Nieliczne punkty usługowe - Gospodarstwa rolnicze małoobszarowe, zróżnicowane uprawowo, nieliczne gospodarstwa wielkoobszarowe i rentowne specjalizujące się w produkcji trzody chlewnej, bydła mięsnego i bydła mlecznego.
G) Kapitał społeczny i ludzki:	<ul style="list-style-type: none"> - Rada Sołecka, - Ochotnicza Straż Pożarna, - Koło Gospodyń Wiejskich, - Zespół ludowy „Lalinianki”.

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości oraz szanse rozwoju i zagrożenia

<p>Mocne strony:</p> <ul style="list-style-type: none"> - czyste powietrze, - piękne krajobrazy, - sieć wodociągowa, - sieć gazowa - sieć energetyczna, - telefonia komórkowa i stacjonarna z dostępem do szerokopasmowego Internetu, - długie tradycje rolnicze, - w miarę dobre gleby, - aktywna i zintegrowana społeczność, - dość dobra jakość dróg, - bliskość Warszawy, - posiadanie terenów inwestycyjnych. 	<p>Słabe strony:</p> <ul style="list-style-type: none"> - niski poziom technologiczny, niektórych gospodarstw, - apatia społeczna, - niska świadomość ekologiczna mieszkańców, - bezrobocie, - niski poziom życia wśród części mieszkańców, - mała powierzchnia gospodarstw, - brak placu zabaw dla dzieci, - niedostateczny rozwój infrastruktury rekreacyjnej, - brak boiska sportowego.
---	--

<p>Szanse:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wstąpienie do Unii Europejskiej stwarza możliwość korzystania z funduszy unijnych, - rozwój rolnictwa w tym dopłaty bezpośrednie, - realizacja idei społeczeństwa informacyjnego, - rozwój edukacji, - otwarcie granic (możliwość kształcenia i legalnej pracy). 	<p>Zagrożenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - brak dostatecznych środków finansowych na inwestycje w sołectwie, - bezrobocie w regionie, - ubożenie części społeczeństwa, - niestabilny system prawny. - niestabilność polityczna i gospodarcza państwa.
--	--

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

1. Modernizacja Gminnej Izby Pamięci

- cel: zaspokojenie potrzeb społecznych oraz poprawa jakości życia
- przeznaczenie: społeczno – kulturalne, ogólnodostępne
- harmonogram realizacji: październik 2010 – wrzesień 2011r.
- kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 150 tys. zł, Fundusze unijne, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

2. Modernizacja i budowa dróg gminnych

- cel: poprawa standardu i jakości dróg a także zwiększenie bezpieczeństwa osób zamieszkujących i podróżujących.
- przeznaczenie: transport publiczny
- harmonogram realizacji: 2011 – 2017 r.
- kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 600 tys. zł. m.in. Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego, fundusze unijne, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

3. Budowa kanalizacji sanitarnej

- cel: Poprawa jakości wód i ich ochrona przed zanieczyszczeniami oraz poprawa warunków życia mieszkańców
- przeznaczenie: usługi dla ludności

- harmonogram realizacji: 2011 r.
- kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 2,9 mln zł. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

4. *Modernizacja budynku OSP oraz zakup wyposażenia*

- cel: zaspokojenie potrzeb społecznych oraz poprawa bezpieczeństwa mieszkańców
- przeznaczenie: poprawa warunków życia mieszkańców oraz zaspokojenie potrzeb społeczno – kulturalnych
- harmonogram realizacji: 2011-2014 r.
- kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 150 tys. zł. Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego, fundusze unijne, Związek Ochotniczych Straży Pożarnych RP, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

5. *Budowa boiska sportowego*

- cel: zaspokojenie potrzeb społecznych
- przeznaczenie: sport i rekreacja
- harmonogram realizacji: 2012 – 2013 r.
- kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 100 tys. zł. fundusze unijne, Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

6. *Budowa placu zabaw dla dzieci*

- cel: poprawa jakości życia mieszkańców oraz zaspokojenie potrzeb społecznych
- przeznaczenie: rekreacja
- harmonogram realizacji: 2013-2014 r.
- kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 70 tys. zł. Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego, fundusze unijne, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

Plan Odnowy Miejscowości Laliny sporządzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz.U. Nr 38, poz. 220), oraz Instrukcji do Planu Odnowy Miejscowości, opracowanej przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.